

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**ПРИЕМ 2019 г.**  
**ФОРМА ОБУЧЕНИЯ очная**

**Основы градостроительства и планировка населенных мест**

|                                                                                                                              |                                     |         |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------|--------------------|
| Направление подготовки                                                                                                       | 21.03.02 Землеустройство и кадастры |         |                    |
| Образовательная программа<br>(направленность (профиль))                                                                      | Землеустройство                     |         |                    |
| Специализация                                                                                                                | Землеустройство                     |         |                    |
| Уровень образования                                                                                                          | высшее образование - бакалавриат    |         |                    |
| Курс                                                                                                                         | 3                                   | семестр | 5                  |
| Трудоемкость в кредитах<br>(зачетных единицах)                                                                               | 6                                   |         |                    |
| Виды учебной деятельности                                                                                                    | Временной ресурс                    |         |                    |
| Контактная (аудиторная)<br>работа, ч                                                                                         | Лекции                              |         | 32                 |
|                                                                                                                              | Практические занятия                |         | 32                 |
|                                                                                                                              | Лабораторные занятия                |         | 24                 |
|                                                                                                                              | ВСЕГО                               |         | 88                 |
| Самостоятельная работа, ч                                                                                                    |                                     |         | 128                |
| в т.ч. отдельные виды самостоятельной работы с<br>выделенной промежуточной аттестацией (курсовой<br>проект, курсовая работа) |                                     |         | Курсовой<br>проект |
| ИТОГО, ч                                                                                                                     |                                     |         | 216                |

|                                 |                              |                                 |                               |
|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Вид промежуточной<br>аттестации | <b>Экзамен,<br/>Диф.зач.</b> | Обеспечивающее<br>подразделение | <b>Отделение<br/>геологии</b> |
|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|

## 1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины является формирование у обучающихся определенного ООП (п.5.5 Общей характеристики ООП) состава компетенций для подготовки к профессиональной деятельности.

| Код компетенции | Наименование компетенции                                                                                                                                                                                                | Составляющие результатов обучения |                                                                                                                                                |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |                                                                                                                                                                                                                         | Код                               | Наименование                                                                                                                                   |
| ОПК(У)-2        | способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию                                     | ОПК(У)- 2.В1                      | Владеет навыками проектирования для территориального развития населенных пунктов и выполнения градостроительного анализа поселения             |
|                 |                                                                                                                                                                                                                         | ОПК(У)- 2.У1                      | Умеет использовать проектную, нормативно-правовую, нормативно-техническую документацию для получения необходимых сведений                      |
|                 |                                                                                                                                                                                                                         | ОПК(У)- 1.31                      | Знает требования к разработке градостроительной документации по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |
| ПК(У)-8         | способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) | ПК(У)- 8.В4                       | Владеет опытом сбора и систематизации информации необходимой для разработки градостроительной документации                                     |
|                 |                                                                                                                                                                                                                         | ПК(У)- 8.У4                       | Умеет прогнозировать последствия реализации градостроительных решений                                                                          |
|                 |                                                                                                                                                                                                                         | ПК(У)- 8.34                       | Знает принципы градостроительного проектирования и планировки территории                                                                       |

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплины (модулю)

После успешного освоения дисциплины будут сформированы результаты обучения:

| Планируемые результаты обучения по дисциплине |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Компетенция         |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Код                                           | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
| РД-1                                          | Применять принципы организации регулирования градостроительной деятельности органами государственной власти и местного самоуправления в Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                         | ОПК(У)-2<br>ПК(У)-8 |
| РД-2                                          | Ориентироваться в видах градостроительной документации, их взаимосвязи в Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ОПК(У)-2<br>ПК(У)-8 |
| РД-3                                          | Использовать проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения необходимых сведений в области градостроительства                                                                                                                                                                                                                                    | ОПК(У)-2<br>ПК(У)-8 |
| РД-4                                          | Применять методы, способы, приемы и технологии проектирования земельных участков (институциональных, жилых, общественно-деловых, производственных, сельскохозяйственных, рекреационных, специальных) и территориальных зон (жилых, общественно-деловых, производственных, сельскохозяйственного назначения, рекреационного назначения, особо охраняемых территорий, зон специального | ОПК(У)-2<br>ПК(У)-8 |

|      |                                                                                                                                                                               |                     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
|      | назначения)                                                                                                                                                                   |                     |
| РД-5 | Иметь способность проводить необходимые исследования для разработки градостроительной документации градостроительного, пространственного, территориального анализа территории | ОПК(У)-2<br>ПК(У)-8 |
| РД-6 | Оформлять документацию в соответствии с установленными требованиями в области градостроительства                                                                              | ОПК(У)-2<br>ПК(У)-8 |

### 3. Структура и содержание дисциплины

#### Основные виды учебной деятельности

| Разделы дисциплины                                                                                              | Формируемый результат обучения по дисциплине | Виды учебной деятельности | Объем времени, ч. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| <b>Раздел 1. Правовое регулирование градостроительной деятельности в Российской Федерации</b>                   | РД-1<br>РД-3                                 | Лекции                    | <b>4</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Лабораторные занятия      | <b>2</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Самостоятельная работа    | <b>8</b>          |
| <b>Раздел 2. Территориальное планирование</b>                                                                   | РД-2<br>РД-3<br>РД-6                         | Лекции                    | <b>6</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Лабораторные занятия      | <b>4</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Самостоятельная работа    | <b>15</b>         |
| <b>Раздел 3. Градостроительное зонирование</b>                                                                  | РД-2<br>РД-3<br>РД-6                         | Лекции                    | <b>6</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Практические занятия      | <b>4</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Самостоятельная работа    | <b>15</b>         |
| <b>Раздел 4. Планировка территории</b>                                                                          | РД-2<br>РД-3<br>РД-6                         | Лекции                    | <b>6</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Практические занятия      | <b>4</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Самостоятельная работа    | <b>20</b>         |
| <b>Раздел 5. Виды деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории и порядок их осуществления</b> | РД-5                                         | Лекции                    | <b>6</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Практические занятия      | <b>12</b>         |
|                                                                                                                 |                                              | Самостоятельная работа    | <b>20</b>         |
| <b>Раздел 6. Концепция развития и общая организация территории городских и сельских поселений</b>               | РД-3, РД-4<br>РД-5                           | Лекции                    | <b>2</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Практические занятия      | <b>12</b>         |
|                                                                                                                 |                                              | Лабораторные занятия      | <b>4</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Самостоятельная работа    | <b>25</b>         |
| <b>Раздел 7. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования г. Томска</b>       | РД-3, РД-4<br>РД-5                           | Лекции                    | <b>2</b>          |
|                                                                                                                 |                                              | Лабораторные занятия      | <b>14</b>         |
|                                                                                                                 |                                              | Самостоятельная работа    | <b>25</b>         |

### 4. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

#### 4.1. Учебно-методическое обеспечение

##### Основная литература

1. Лаженцев, В.Н. Теория и практика территориального планирования [Электронный ресурс] : научно-методические материалы по курсу «Прогнозирование и стратегическое планирование социально-экономического развития региона» / В.Н. Лаженцев ; под. ред. В.А. Ильина. - Вологда : ФГБУН ВолНЦ РАН, 2017. - 76 с. - ISBN 978-5-93299-374-3. - Текст : электронный. - Режим доступа: <https://ezproxy.ha.tpu.ru:2987/catalog/product/1019479>

2. Проектная и исследовательская деятельность в сфере территориального планирования, градостроительного зонирования, в области планировки территории : учеб. пособие / И.В. Кукина, Н.А. Унагаева, И.Г. Федченко, Я.В. Чуй. - Красноярск : Сиб. фе-дер. ун-т, 2017. - 212 с. ISBN 978-5-7638-3663-9. - Текст : электронный. - Режим доступа: <https://ezproxy.ha.tpu.ru:2987/catalog/product/1032107>
3. Зандер, Е. В. Региональное управление и территориальное планирование : учебное пособие / Е. В. Зандер, Е. В. Лобкова, Т. А. Смирнова. - Красноярск : СФУ, 2015. - 282 с. - ISBN 978-5-7638-3175-7. - Текст : электронный. Режим доступа: <https://ezproxy.ha.tpu.ru:2987/catalog/product/549888>

#### **Дополнительная литература**

1. Проектная и исследовательская деятельность в сфере территориального планирования, градостроительного зонирования, в области планировки территории : учеб. пособие / И.В. Кукина, Н.А. Унагаева, И.Г. Федченко, Я.В. Чуй. - Красноярск : Сиб. фе-дер. ун-т, 2017. - 212 с. ISBN 978-5-7638-3663-9. - Текст : электронный. - Режим доступа: <https://ezproxy.ha.tpu.ru:2987/catalog/product/1032107>
2. Хмелева, Г. А. Региональное управление и территориальное планирование : учеб. пособие / Г.А. Хмелева, В.К. Семёнычев. – Москва : ИНФРА-М, 2019. – 224 с.+ Доп. Материалы. Электронный ресурс. – (Высшее образование: Бакалавриат). – [www.dx.doi.org/10.12737/10665](http://www.dx.doi.org/10.12737/10665). - ISBN 978-5-16-010788-2. - Текст : электронный. Режим доступа: <https://ezproxy.ha.tpu.ru:2987/catalog/product/1002471>
3. Градостроительный кодекс РФ, №190-ФЗ, ред. 17.07.2009 №164-ФЗ – Режим доступа: <http://base.garant.ru/12138258/>
4. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* - Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». – М.:Минстрой России, 2017. №1034пр – 98 с.
5. РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ.- М.: Госстрой России, 1998

#### **4.2. Информационное и программное обеспечение**

Internet-ресурсы (в т.ч. в среде LMS MOODLE и др. образовательные и библиотечные ресурсы):

1. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – <https://rosreestr.ru/site>
2. Научная электронная библиотека – <http://elibrary.ru>
3. Законодательство РФ, кодексы, законы, приказы и другие документы – <http://www.consultant.ru>
4. Официальный сайт публичной кадастровой карты – <https://pkk.rosreestr.ru/#/search>

Профессиональные базы данных и информационно-справочные системы доступны по ссылке: <https://www.lib.tpu.ru/html/irs-and-pdb>

Лицензионное программное обеспечение (в соответствии с **Перечнем лицензионного программного обеспечения ТПУ**):

1. Google Chrome;
2. Microsoft Office 2007 Standard Russian Academic;
3. Document Foundation LibreOffice;
4. AutoCAD ([vap.tpu.ru](http://vap.tpu.ru));
5. ArcMap ([vap.tpu.ru](http://vap.tpu.ru));
6. Cisco Webex Meetings;
7. Zoom Zoom.

