

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
 «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
 ТОМСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

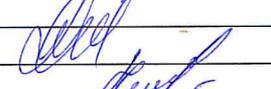
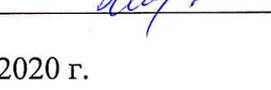
И.о. директора ИШПР

 Гусева Н.В.

«30» 06. 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ПРИЕМ 2019 г.
ФОРМА ОБУЧЕНИЯ очная

Организация и планирование кадастровой деятельности			
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры		
Образовательная программа (направленность (профиль))	Землеустройство		
Специализация	Землеустройство		
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат		
Курс	4	семестр	8
Трудоемкость в кредитах (зачетных единицах)	3		
Виды учебной деятельности	Временной ресурс		
Контактная (аудиторная) работа, ч	Лекции	11	
	Практические занятия	22	
	Лабораторные занятия	11	
	ВСЕГО	44	
Самостоятельная работа, ч		64	
ИТОГО, ч		108	

Вид промежуточной аттестации	Экзамен	Обеспечивающее подразделение	Отделение геологии
Заведующий кафедрой - руководитель отделения геологии на правах кафедры Руководитель ООП Преподаватель			Гусева Н.В.
			Козина М.В.
			Чилингер Л.Н.

2020 г.

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины является формирование у обучающихся определенного ООП (п. 5. Общей характеристики ООП) состава компетенций для подготовки к профессиональной деятельности.

Код компетенции	Наименование компетенции	Составляющие результатов освоения (дескрипторы компетенций)	
		Код	Наименование
ПК(У)-2	Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	ПК(У)- 2.В1	Владеет опытом определения состава и организации землеустроительных и кадастровых работ
		ПК(У)- 2.У1	Умеет применять стандарты осуществления кадастровой деятельности и правила профессиональной этики
		ПК(У)- 2.З1	Знает законы и иные нормативные правовые акты РФ, методические и нормативные документы по выполнению кадастровых работ и смежных областей знаний

2. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина относится к вариативной части модуля специализации учебного плана образовательной программы.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине

После успешного освоения дисциплины будут сформированы результаты обучения:

Планируемые результаты обучения по дисциплине		Компетенция
Код	Наименование	
РД-1	Применять стандарты осуществления кадастровой деятельности и правила профессиональной этики, анализировать состав кадастровых и землеустроительных работ для организации рационального управления землеустроительного и кадастрового производства	ПК(У)-2
РД-2	Анализировать современную нормативно-правовую базу, обеспечивающую регулирование земельно-имущественных отношений на территории Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований для планирования, прогнозирования и проектирования в землеустроительном и кадастровом производстве	ПК(У)-2

Оценочные мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации представлены в календарном рейтинг-плане дисциплины.

4. Структура и содержание дисциплины

Основные виды учебной деятельности

Разделы дисциплины	Формируемый результат обучения по дисциплине	Виды учебной деятельности	Объем времени, ч.
Раздел 1. Организация и управление производственной землеустроительной и кадастровой деятельностью	РД-1, РД-2	Лекции	7
		Практические занятия	10
		Лабораторные занятия	6
		Самостоятельная работа	30
Раздел 2. Планирование, прогнозирование и	РД-1, РД-2	Лекции	4
		Практические занятия	12

проектирование землеустроительном кадастровом производстве	в и		Лабораторные занятия	5
			Самостоятельная работа	34

Содержание разделов дисциплины:

Раздел 1. Организация и управление производственной землеустроительной и кадастровой деятельностью

В разделе «Организация и управление производственной землеустроительной и кадастровой деятельностью» рассматривается рациональная организация производственного процесса, особенности управления кадастровой деятельностью в системе рыночных отношений, землеустроительная и кадастровая деятельность как основа государственности, упорядочения территорий и социально-экономического развития страны, качество и эффективность землеустроительных и кадастровых работ, а также вопросы заработной платы в экономике, принципы и формы оплаты труда в землеустроительном и кадастровом производстве и роль учета и отчетности в землеустроительном и кадастровом производстве.

Темы лекций:

1. Организация и управление производственной деятельностью. Рациональная организация производственного процесса. Особенности управления кадастровой деятельностью в системе рыночных отношений.
2. Землеустроительная и кадастровая деятельность как основа государственности, упорядочения территорий и социально-экономического развития страны. Организационно-экономические особенности землеустроительного и кадастрового производства. Общие принципы организации. Задачи и организационная структура землеустроительного и кадастрового производства.
3. Качество и эффективность землеустроительных и кадастровых работ. Основные понятия и определения, факторы, влияющие на качество землеустроительных и кадастровых работ.

Темы практических занятий:

1. Факторы, влияющие на качество землеустроительных и кадастровых работ.
2. Производственный процесс, землеустроительная документация.
3. Проект как современная форма организации кадастрового производства.
4. Нормирование труда на работе: сущность, значение и принципы нормирования труда.
5. Заработная плата в рыночной экономике, принципы и формы оплаты труда в землеустроительном и кадастровом производстве.

Названия лабораторных работ:

1. Составить смету на выполнение землеустроительных работ.
2. Составить смету на выполнение кадастровых работ.
3. Определить рентабельность землеустроительных и кадастровых работ.

Раздел 2. Планирование, прогнозирование и проектирование в землеустроительном и кадастровом производстве

В разделе «Планирование, прогнозирование и проектирование в землеустроительном и кадастровом производстве» рассматриваются основные направления научной организации труда в землеустроительном и кадастровом производстве, сущность, задачи и принципы прогнозирования, планирования и проектирования, основы управления землеустроительным и кадастровым производством, информационная система и информационные ресурсы, подходы и методы управления в землеустроительном и

кадастровом производстве.

Темы лекций:

4. Основные направления научной организации труда в землеустроительном и кадастровом производстве: сущность и задачи научной организации труда, эффективность поощрений и наказаний.
5. Планирование в землеустроительном и кадастровом производстве: сущность, задачи и принципы прогнозирования, планирования и проектирования.
6. Основы управления землеустроительным и кадастровым производством. Информационная система и информационные ресурсы. Характер управленческого труда: системы и функции управления, подходы и методы, организация управленческого труда при производстве землеустроительных и кадастровых работ.

Темы практических занятий:

6. Особенности управления землеустроительной деятельностью в системе рыночных отношений.
7. Особенности управления кадастровой деятельностью в системе рыночных отношений.
8. Применение сетевого планирования при организации землеустроительной и кадастровой деятельности.
9. Применение метода сетевых графов при планировании землеустроительной и кадастровой деятельности.
10. Рациональная организация землеустроительного и кадастрового производства.
11. Роль учета и отчетности в землеустроительном и кадастровом производстве.

Названия лабораторных работ:

4. Оценить эффективность инвестиционных проектов в сфере землеустроительной деятельности.
5. Оценить эффективность инвестиционных проектов в сфере кадастровой деятельности.
6. Рассмотреть этапы определения эффективности землеустроительной и кадастровой деятельности.

5. Организация самостоятельной работы студентов

Самостоятельная работа студентов при изучении дисциплины предусмотрена в следующих видах и формах:

- Работа с лекционным материалом, поиск и обзор литературы и электронных источников информации по индивидуально заданной проблеме курса;
- Изучение тем, вынесенных на самостоятельную проработку;
- Поиск, анализ, структурирование и презентация информации;
- Выполнение домашних заданий, расчетно-графических работ и домашних контрольных работ;
- Подготовка к лабораторным работам, к практическим и семинарским занятиям;
- Исследовательская работа и участие в научных студенческих конференциях, семинарах и олимпиадах;
- Подготовка к оценивающим мероприятиям.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Учебно-методическое обеспечение

Основная литература

1. Буров, М. П. Планирование и организация землеустроительной и кадастровой деятельности : учебник / М. П. Буров. – Москва : Дашков и К, 2017. – 296 с. – ISBN 978-5-394-02748-2. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/94025>
2. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость : учебное пособие / Д. А. Шевченко, А. В. Лошаков, С. В. Одинцов [и др.]. – Ставрополь : СтГАУ, 2017. – 94 с. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/107178>
3. Крахин, А. В. Информационные технологии и системы в управленческой деятельности [Электронный ресурс] : учеб.-практ. Пособие / А. В. Крахин. – М. : ФЛИНТА, 2020. – 256 с. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/reader/book/139246/#2>

Дополнительная литература

1. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О Кадастровой деятельности». – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/
2. Федеральный закон от 13.06.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/
3. Суслин, М. А. Современные проблемы землеустройства : монография / М. А. Суслин. – Санкт-Петербург : Лань, 2020. – 172 с. : ил. – (Учебники для вузов. Специальная литература). – Текст : непосредственный. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/reader/book/139300/#2>
4. Павлова, В. А., Уварова, Е. Л. Прикладные аспекты реализации учетной функции государства: Монография. – СПб.: Издательство «Лань», 2019. – 124 с. – (Учебники для вузов. Специальная литература). – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/reader/book/118628/#2>
5. Румянцев, Ф. П. Управление земельными ресурсами и иными объектами недвижимости : учебное пособие / Ф. П. Румянцев, Н. Н. Шершнева. – Нижний Новгород : НГСХА, 2019. – 58 с. – ISBN 5-87941-421-3. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/138594>

6.2. Информационное и программное обеспечение

Internet-ресурсы (в т.ч. в среде LMS MOODLE и др. образовательные и библиотечные ресурсы):

1. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – <https://rosreestr.ru/site>
2. Научная электронная библиотека – <http://elibrary.ru>
3. Законодательство РФ, кодексы, законы, приказы и другие документы – <http://www.consultant.ru>
4. Официальный сайт публичной кадастровой карты – <https://pkk.rosreestr.ru/#/search>
5. Национальное объединение СРО кадастровых инженеров – ki-rf.ru
6. Веб-сервисы для кадастровых инженеров "Полигон" – <https://pbprog.ru/webservices/>

Профессиональные базы данных и информационно-справочные системы доступны по ссылке: <https://www.lib.tpu.ru/html/irs-and-pdb>

Лицензионное программное обеспечение (в соответствии с **Перечнем лицензионного программного обеспечения ТПУ**):

1. Google Chrome;
2. Microsoft Office 2007 Standard Russian Academic;
3. Document Foundation LibreOffice;
4. AutoCAD (vap.tpu.ru);
5. Cisco Webex Meetings;
6. Zoom Zoom

7. Особые требования к материально-техническому обеспечению дисциплины

В учебном процессе используется следующее оборудование для практических и лабораторных занятий:

№	Наименование специальных помещений	Наименование оборудования
1.	Аудитория для проведения учебных занятий всех типов, курсового проектирования, консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. 634028, Томская область, г. Томск, Ленина проспект, 2, строен.5 503	Доска аудиторная настенная - 2 шт.; Комплект учебной мебели на 11 посадочных мест; Компьютер - 17 шт.; Проектор - 1 шт

Рабочая программа составлена на основе Общей характеристики образовательной программы по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры / профиль «Землеустройство» (приема 2019 г., очная форма обучения).

Разработчик(и):

Должность	ФИО
Ассистент	Чилингер Л.Н.

Программа одобрена на заседании отделения геологии (Протокол заседания отделения геологии № 12 от 24.06.2019).

Заведующий кафедрой-руководитель отделения геологии на правах кафедры,
д.г-м.н., доцент



/Гусева Н.В./

подпись

Лист изменений рабочей программы дисциплины:

Учебный год	Содержание /изменение	Обсуждено на заседании Отделения геологии (протокол)
2020/2021 учебный год	1. Обновлено программное обеспечение. 2. Обновлен состав профессиональных баз данных и информационно-справочных систем. 3. Обновлено содержание разделов дисциплины. 4. Обновлен список литературы, в том числе ссылок ЭБС.	Протокол заседания ОГ №21 от 29.06.2020
2021/2022 учебный год	1. Обновлено содержание разделов дисциплины 2. Обновлено ПО в рабочей программе дисциплины 3. Обновлен список литературы 4. Обновлен перечень профессиональных баз 5. Обновлено материалы в ФОС дисциплины	Протокол заседания ОГ № 32 от 31.08.2021 г.
2022/2023 учебный год	1. Обновлено содержание разделов дисциплины 2. Обновлено ПО в рабочей программе дисциплины 3. Обновлен список литературы 4. Обновлен перечень профессиональных баз	Протокол заседания ОГ № 40 от 24.06.2022 г.