

**АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**ПРИЕМ 2020 г.**  
**ФОРМА ОБУЧЕНИЯ очная**

| Земельное право                                                                                                           |                                     |         |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------|----|
| Направление подготовки<br>Образовательная программа<br>(направленность (профиль))<br>Специализация<br>Уровень образования | 21.03.02 Землеустройство и кадастры |         |    |
|                                                                                                                           | Землеустройство                     |         |    |
|                                                                                                                           | Землеустройство                     |         |    |
|                                                                                                                           | высшее образование - бакалавриат    |         |    |
| Курс                                                                                                                      | 4                                   | семестр | 8  |
|                                                                                                                           | 3                                   |         |    |
| Трудоемкость в кредитах<br>(зачетных единицах)                                                                            | Временной ресурс                    |         |    |
| Виды учебной деятельности                                                                                                 | Лекции                              |         | 11 |
|                                                                                                                           | Практические занятия                |         | 22 |
|                                                                                                                           | Лабораторные занятия                |         | 11 |
|                                                                                                                           | ВСЕГО                               |         | 44 |
| Самостоятельная работа, ч                                                                                                 |                                     | 64      |    |
| ИТОГО, ч                                                                                                                  |                                     | 108     |    |

|                                 |                |                                 |                               |
|---------------------------------|----------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Вид промежуточной<br>аттестации | <b>Экзамен</b> | Обеспечивающее<br>подразделение | <b>Отделение<br/>геологии</b> |
|---------------------------------|----------------|---------------------------------|-------------------------------|

## 1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины является формирование у обучающихся определенного ООП (п.5.5 Общей характеристики ООП) состава компетенций для подготовки к профессиональной деятельности.

| Код компетенции | Наименование компетенции                                                                                                                                   | Составляющие результатов обучения |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |                                                                                                                                                            | Код                               | Наименование                                                                                                                                                                                                    |
| ПК(У)-1         | способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости | ПК(У)- 1.B2                       | Владеет основными методами и приемами правового регулирования отношений, связанных с природопользованием, в том числе земельных отношений, возникающих в процессе землеустроительной и кадастровой деятельности |
|                 |                                                                                                                                                            | ПК(У)- 1.Y2                       | Умеет применять нормативно-правовые акты, обеспечивающие эффективное использование земли, регулировать сделки с землей                                                                                          |
|                 |                                                                                                                                                            | ПК(У)- 1.32                       | Знает принципы и механизм правового регулирования земельных и земельно-имущественных отношений                                                                                                                  |
| ПК(У)-7         | способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости                             | ПК(У)- 7.B2                       | Владеет навыками использования нормативно-правовой литературы при планировании и организации своей профессиональной деятельности в сфере земельно-имущественных отношений                                       |
|                 |                                                                                                                                                            | ПК(У)- 7.Y2                       | Умеет осуществлять анализ материалов землеустроительной и кадастровой деятельности, их технологическое и нормативно-правовое обеспечение, в том числе с учетом зарубежного опыта                                |
|                 |                                                                                                                                                            | ПК(У)- 7.32                       | Знает современную нормативно-правовую базу, обеспечивающую регулирование земельно-имущественных отношений на территории Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований                          |

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплины

После успешного освоения дисциплины будут сформированы результаты обучения:

| Планируемые результаты обучения по дисциплине |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Компетенция         |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Код                                           | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |
| РД-1                                          | Пользоваться юридической терминологией, навыками работы с нормативными актами, анализировать различные правовые явления и отношения, возникающие в процессе землеустроительных и кадастровых работ, а также производства землеустроительных действий и ведения Единого государственного реестра недвижимости в сфере земельного права | ПК(У)-1,<br>ПК(У)-7 |
| РД-2                                          | Демонстрировать основные положения и понятия, сущность и содержание земельного права                                                                                                                                                                                                                                                  | ПК(У)-1             |
| РД-3                                          | Анализировать современную нормативно-правовую базу, обеспечивающую регулирование земельно-имущественных отношений на территории Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований недвижимости на основе их всестороннего изучения в сфере земельного права                                                              | ПК(У)-7             |
| РД-4                                          | Применять законы и другие нормативно-правовые акты, относящиеся к будущей профессиональной деятельности, в том числе земельно-правового характера для правового регулирования и охраны земель                                                                                                                                         | ПК(У)-1,<br>ПК(У)-7 |

### 3. Структура и содержание дисциплины

#### Основные виды учебной деятельности

| Разделы дисциплины                                                                          | Формируемый результат обучения по дисциплине | Виды учебной деятельности | Объем времени, ч. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| <b>Раздел 1. Земельное право и правовое регулирование сделок с земельными участками</b>     | РД-1, РД-2, РД-3                             | Лекции                    | <b>7</b>          |
|                                                                                             |                                              | Практические занятия      | <b>10</b>         |
|                                                                                             |                                              | Лабораторные занятия      | <b>6</b>          |
|                                                                                             |                                              | Самостоятельная работа    | <b>30</b>         |
| <b>Раздел 2. Правовое регулирование земельных отношений и сделок с земельными участками</b> | РД-1, РД-3, РД-4                             | Лекции                    | <b>4</b>          |
|                                                                                             |                                              | Практические занятия      | <b>12</b>         |
|                                                                                             |                                              | Лабораторные занятия      | <b>5</b>          |
|                                                                                             |                                              | Самостоятельная работа    | <b>34</b>         |

### 4. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

#### 4.1. Учебно-методическое обеспечение

##### Основная литература

1. Карпова, О. А. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие / О. А. Карпова, О. Н. Долматова, В. А. Махт. – Омск : Омский ГАУ, 2020. – 139 с. – ISBN 978-5-89764-823-8. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/136147>
2. Лисина, Н. Л. Земельное право : учебное пособие / Н. Л. Лисина. – Кемерово : КемГУ, 2018. – 170 с. – ISBN 978-5-8353-2269-5. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/122003>
3. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость : учебное пособие / Д. А. Шевченко, А. В. Лошаков, С. В. Одинцов [и др.]. – Ставрополь : СтГАУ, 2017. – 94 с. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/107178>

##### Дополнительная литература

1. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ. – Режим доступа: [consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_33773/](http://consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/)
2. Шухов, Ф. Г. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров : учебное пособие / Ф. Г. Шухов. – Санкт-Петербург : ПГУПС, 2018. – 59 с. – ISBN 978-5-7641-1116-2. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/111770>
3. Ковальчук, Н. И. Земельное право: практикум : учебное пособие / Н. И. Ковальчук, Л. В. Граф. – Омск : ОмГУ, 2016. – 148 с. – ISBN 978-5-7779-1996-0. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/89980>
4. Нецветаев, А. Г. Земельное право : учебно-методическое пособие / А. Г. Нецветаев. – Москва : ЕАОИ, 2008. – 386 с. – ISBN 978-5-374-00057-3. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/126312>
5. Румянцев, Ф. П. Управление земельными ресурсами и иными объектами недвижимости : учебное пособие / Ф. П. Румянцев, Н. Н. Шершнева. – Нижний Новгород : НГСХА, 2019. – 58 с. – ISBN 5-87941-421-3. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/138594>

## 4.2. Информационное и программное обеспечение

Internet-ресурсы (в т.ч. в среде LMS MOODLE и др. образовательные и библиотечные ресурсы):

1. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – <https://rosreestr.ru/site>
2. Научная электронная библиотека – <http://elibrary.ru>
3. Законодательство РФ, кодексы, законы, приказы и другие документы – <http://www.consultant.ru>

Лицензионное программное обеспечение (в соответствии с **Перечнем лицензионного** Профессиональные базы данных и информационно-справочные системы доступны по ссылке: <https://www.lib.tpu.ru/html/irs-and-pdb>

Лицензионное программное обеспечение (в соответствии с **Перечнем лицензионного программного обеспечения ТПУ**):

1. Google Chrome;
2. Microsoft Office 2007 Standard Russian Academic;
3. Document Foundation LibreOffice;
4. Cisco Webex Meetings; Google Chrome;
5. Zoom Zoom