МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ТОМСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора ИШПР
_____ Гусева Н.В.
«30» 06. 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ПРИЕМ 2018 г.
ФОРМА ОБУЧЕНИЯ очная

Организация и планирование кадастровой деятельности

Направление подготовки	**21.03.02 Землеустройство и кадастры**		
Образовательная программа (направленность (профиль))	**Землеустройство**		
Специализация	**Землеустройство**		
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат		
Курс	**4**	семестр	**8**
Трудоемкость в кредитах (зачетных единицах)	**3**		
Виды учебной деятельности	Временной ресурс		
Контактная (аудиторная) работа, ч	Лекции		**11**
	Практические занятия		**22**
	Лабораторные занятия		**11**
	ВСЕГО		**44**
Самостоятельная работа, ч			**64**
ИТОГО, ч			**108**

Вид промежуточной аттестации	**Экзамен**	Обеспечивающее подразделение	**Отделение геологии**

Заведующий кафедрой - руководитель отделения геологии на правах кафедры	**Гусева Н.В.**
Руководитель ООП	**Козина М.В.**
Преподаватель	**Чилингер Л.Н.**

2020 г.

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины является формирование у обучающихся определенного ООП (п. 5. Общей характеристики ООП) состава компетенций для подготовки к профессиональной деятельности.

Код компетенции	Наименование компетенции	Составляющие результатов освоения (дескрипторы компетенций)	
		Код	Наименование
ПК(У)-2	Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	ПК(У)- 2.В1	Владеет опытом определения состава и организации землеустроительных и кадастровых работ
		ПК(У)- 2.У1	Умеет применять стандарты осуществления кадастровой деятельности и правила профессиональной этики
		ПК(У)- 2.З1	Знает законы и иные нормативные правовые акты РФ, методические и нормативные документы по выполнению кадастровых работ и смежных областей знаний

2. Место дисциплины в структуре ООП

Дисциплина относится к вариативной части модуля специализации учебного плана образовательной программы.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине

После успешного освоения дисциплины будут сформированы результаты обучения:

Планируемые результаты обучения по дисциплине		Компетенция
Код	Наименование	
РД-1	Применять стандарты осуществления кадастровой деятельности и правила профессиональной этики, анализировать состав кадастровых и землеустроительных работ для организации рационального управления землеустроительного и кадастрового производства	ПК(У)-2
РД-2	Анализировать современную нормативно-правовую базу, обеспечивающую регулирование земельно-имущественных отношений на территории Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований для планирования, прогнозирования и проектирования в землеустроительном и кадастровом производстве	ПК(У)-2

Оценочные мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации представлены в календарном рейтинг-плане дисциплины.

4. Структура и содержание дисциплины

Основные виды учебной деятельности

Разделы дисциплины	Формируемый результат обучения по дисциплине	Виды учебной деятельности	Объем времени, ч.
Раздел 1. Организация и управление производственной землеустроительной и кадастровой деятельностью	РД-1, РД-2	Лекции	**7**
		Практические занятия	**10**
		Лабораторные занятия	**6**
		Самостоятельная работа	**30**
Раздел 2. Планирование, прогнозирование и	РД-1, РД-2	Лекции	**4**
		Практические занятия	**12**

проектирование в землеустроительном и кадастровом производстве		Лабораторные занятия	**5**
		Самостоятельная работа	**34**

Содержание разделов дисциплины:

Раздел 1. Организация и управление производственной землеустроительной и кадастровой деятельностью

В разделе «Организация и управление производственной землеустроительной и кадастровой деятельностью» рассматривается рациональная организация производственного процесса, особенности управления кадастровой деятельностью в системе рыночных отношений, землеустроительная и кадастровая деятельность как основа государственности, упорядочения территорий и социально-экономического развития страны, качество и эффективность землеустроительных и кадастровых работ, а также вопросы заработной планы в экономике, принципы и формы оплаты труда в землеустроительном и кадастровом производстве и роль учета и отчетности в землеустроительном и кадастровом производстве.

Темы лекций:

1. Организация и управление производственной деятельностью. Рациональная организация производственного процесса. Особенности управления кадастровой деятельностью в системе рыночных отношений.
2. Землеустроительная и кадастровая деятельность как основа государственности, упорядочения территорий и социально-экономического развития страны. Организационно-экономические особенности землеустроительного и кадастрового производства. Общие принципы организации. Задачи и организационная структура землеустроительного и кадастрового производства.
3. Качество и эффективность землеустроительных и кадастровых работ. Основные понятия и определения, факторы, влияющие на качество землеустроительных и кадастровых работ.

Темы практических занятий:

1. Факторы, влияющие на качество землеустроительных и кадастровых работ.
2. Производственный процесс, землеустроительная документация.
3. Проект как современная форма организации кадастрового производства.
4. Нормирование труда на работе: сущность, значение и принципы нормирования труда.
5. Заработная плата в рыночной экономике, принципы и формы оплаты труда в землеустроительном и кадастровом производстве.

Названия лабораторных работ:

1. Составить смету на выполнение землеустроительных работ.
2. Составить смету на выполнение кадастровых работ.
3. Определить рентабельность землеустроительных и кадастровых работ.

Раздел 2. Планирование, прогнозирование и проектирование в землеустроительном и кадастровом производстве

В разделе «Планирование, прогнозирование и проектирование в землеустроительном и кадастровом производстве» рассматриваются основные направления научной организации труда в землеустроительном и кадастровом производстве, сущность, задачи и принципы прогнозирования, планирования и проектирования, основы управления землеустроительным и кадастровым производством, информационная система и информационные ресурсы, подходы и методы управления в землеустроительном и

кадастровом производстве.

Темы лекций:

4. Основные направления научной организации труда в землеустроительном и кадастровом производстве: сущность и задачи научной организации труда, эффективность поощрений и наказаний.
5. Планирование в землеустроительном и кадастровом производстве: сущность, задачи и принципы прогнозирования, планирования и проектирования.
6. Основы управления землеустроительным и кадастровым производством. Информационная система и информационные ресурсы. Характер управленческого труда: системы и функции управления, подходы и методы, организация управленческого труда при производстве землеустроительных и кадастровых работ.

Темы практических занятий:

6. Особенности управления землеустроительной деятельностью в системе рыночных отношений.
7. Особенности управления кадастровой деятельностью в системе рыночных отношений.
8. Применение сетевого планирования при организации землеустроительной и кадастровой деятельности.
9. Применение метода сетевых графов при планировании землеустроительной и кадастровой деятельности.
10. Рациональная организация землеустроительного и кадастрового производства.
11. Роль учета и отчетности в землеустроительном и кадастровом производстве.

Названия лабораторных работ:

4. Оценить эффективность инвестиционных проектов в сфере землеустроительной деятельности.
5. Оценить эффективность инвестиционных проектов в сфере кадастровой деятельности.
6. Рассмотреть этапы определения эффективности землеустроительной и кадастровой деятельности.

5. Организация самостоятельной работы студентов

Самостоятельная работа студентов при изучении дисциплины предусмотрена в следующих видах и формах:

- Работа с лекционным материалом, поиск и обзор литературы и электронных источников информации по индивидуально заданной проблеме курса;
- Изучение тем, вынесенных на самостоятельную проработку;
- Поиск, анализ, структурирование и презентация информации;
- Выполнение домашних заданий, расчетно-графических работ и домашних контрольных работ;
- Подготовка к лабораторным работам, к практическим и семинарским занятиям;
- Исследовательская работа и участие в научных студенческих конференциях, семинарах и олимпиадах;
- Подготовка к оценивающим мероприятиям.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Учебно-методическое обеспечение

Основная литература

1. Буров, М. П. Планирование и организация землеустроительной и кадастровой деятельности : учебник / М. П. Буров. – Москва : Дашков и К, 2017. – 296 с. – ISBN 978-5-394-02748-2. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/94025
2. Земельный кадастр как основа государственной регистрации прав на землю и иную недвижимость : учебное пособие / Д. А. Шевченко, А. В. Лошаков, С. В. Одинцов [и др.]. – Ставрополь : СтГАУ, 2017. – 94 с. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/107178
3. Крахин, А. В. Информационные технологии и системы в управленческой деятельности [Электронный ресурс] : учеб.-практ. Пособие / А. В. Крахин. – М. : ФЛИНТА, 2020. – 256 с. – Режим доступа: https://e.lanbook.com/reader/book/139246/#2

Дополнительная литература

1. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О Кадастровой деятельности». – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_70088/
2. Федеральный закон от 13.06.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/
3. Суслин, М. А. Современные проблемы землеустройства : монография / М. А. Суслин. – Санкт-Петербург : Лань, 2020. – 172 с. : ил. – (Учебники для вузов. Специальная литература). – Текст : непосредственный. – Режим доступа: https://e.lanbook.com/reader/book/139300/#2
4. Павлова, В. А., Уварова, Е. Л. Прикладные аспекты реализации учетной функции государства: Монография. – СПб.: Издательство «Лань», 2019. – 124 с. – (Учебники для вузов. Специальная литература). – Режим доступа: https://e.lanbook.com/reader/book/118628/#2
5. Румянцев, Ф. П. Управление земельными ресурсами и иными объектами недвижимости : учебное пособие / Ф. П. Румянцев, Н. Н. Шерснева. – Нижний Новгород : НГСХА, 2019. – 58 с. – ISBN 5-87941-421-3. – Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. – Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/138594

6.2. Информационное и программное обеспечение

Internet-ресурсы (в т.ч. в среде LMS MOODLE и др. образовательные и библиотечные ресурсы):

1. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – https://rosreestr.ru/site
2. Научная электронная библиотека – http://elibrary.ru
3. Законодательство РФ, кодексы, законы, приказы и другие документы – http://www.consultant.ru
4. Официальный сайт публичной кадастровой карты – https://pkk.rosreestr.ru/#/search
5. Национальное объединение СРО кадастровых инженеров – ki-rf.ru
6. Веб-сервисы для кадастровых инженеров "Полигон" – https://pbprog.ru/webservices/

Профессиональные базы данных и информационно-справочные системы доступны по ссылке: https://www.lib.tpu.ru/html/irs-and-pdb

Лицензионное программное обеспечение (в соответствии с **Перечнем лицензионного программного обеспечения ТПУ)**:

Google Chrome;
Microsoft Office 2007 Standard Russian Academic;
Document Foundation LibreOffice;
AutoCAD (vap.tpu.ru);
ArcMap (vap.tpu.ru);
Cisco Webex Meetings;
Zoom Zoom

7. Особые требования к материально-техническому обеспечению дисциплины

В учебном процессе используется следующее оборудование для практических и лабораторных занятий:

№	Наименование специальных помещений	Наименование оборудования
1.	Аудитория для проведения учебных занятий всех типов, курсового проектирования, консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации 634028, Томская область, г. Томск, Ленина проспект, 2, строен.5 503	Доска аудиторная настенная - 2 шт.; Комплект учебной мебели на 11 посадочных мест; Компьютер - 17 шт.; Проектор - 1 шт.

Рабочая программа составлена на основе Общей характеристики образовательной программы по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры / профиль «Землеустройство» (приема 2018 г., очная форма обучения).

Разработчик(и):

Должность		ФИО
Ассистент		Чилингер Л.Н.

Программа одобрена на заседании отделения геологии (Протокол заседания отделения геологии № 4 от 28.06.2018).

Заведующий кафедрой-руководитель отделения геологии на правах кафедры,
д.г-м.н., доцент

_____/Гусева Н.В./
подпись

Лист изменений рабочей программы дисциплины:

Учебный год	Содержание /изменение	Обсуждено на заседании отделения /кафедры (протокол)
2019/2020 учебный год	1. Обновлено программное обеспечение. 2. Обновлен состав профессиональных баз данных и информационно-справочных систем. 3. Обновлено содержание разделов дисциплины. 4. Обновлен список литературы, в том числе ссылок ЭБС.	Протокол заседания ОГ №12 от 24.06.2019
2020 / 2021 учебный год	1. Обновлено программное обеспечение. 2. Обновлен состав профессиональных баз данных и информационно-справочных систем. 3. Обновлено содержание разделов дисциплины. 4. Обновлен список литературы, в том числе ссылок ЭБС.	Протокол заседания ОГ №21 от 29.06.2020