

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ
ПРИЕМ 2017 г.
ФОРМА ОБУЧЕНИЯ очная

Экономика землеустройства

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры		
Образовательная программа (направленность (профиль))	Землеустройство и кадастры		
Специализация	Землеустройство		
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат		
Курс	4	семестр	7
Трудоемкость в кредитах (зачетных единицах)	3		
Виды учебной деятельности	Временной ресурс		
Контактная (аудиторная) работа, ч	Лекции	16	
	Практические занятия	16	
	Лабораторные занятия	-	
	ВСЕГО	32	
Самостоятельная работа, ч		76	
ИТОГО, ч		108	

Вид промежуточной аттестации	Зачет	Обеспечивающее подразделение	Отделение геологии
---------------------------------	--------------	---------------------------------	-------------------------------

1. Цели освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины является формирование у обучающихся определенного ООП (п. 5. Общей характеристики ООП) состава компетенций для подготовки к профессиональной деятельности.

Код компетенции	Наименование компетенции	Код результатов освоения ООП	Составляющие результатов освоения (дескрипторы компетенций)	
			Код	Наименование
ПК(У)-12	способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	Р11, Р12	ПК(У)- 12.В1	Владеет опытом государственного кадастрового учета и оценки объектов недвижимости на основе современных технологий
			ПК(У)- 12.У1	Умеет использовать знание современных технологий при проведении кадастровых работ и технической инвентаризации объектов капитального строительства
			ПК(У)- 12.З1	Знает методы экономических и правовых наук при проведении кадастровых работ и технической инвентаризации объектов капитального строительства

2. Планируемые результаты обучения по дисциплины

После успешного освоения дисциплины будут сформированы результаты обучения:

Планируемые результаты обучения по дисциплине		Компетенция
Код	Наименование	
РД1	Иметь представления об экономической сущности землеустройства и его социально-экономическом содержании как составной части хозяйственного механизма страны	ПК(У)-12
РД2	Анализировать варианты проектирования, их влияние на показатели рационального использования земель, использовать современные методы оценки эффективности схем и проектов землеустройства	ПК(У)-12
РД2	Профессионально аргументировать выбор лучших вариантов землеустроительных решений	ПК(У)-12

3. Структура и содержание дисциплины

Основные виды учебной деятельности

Разделы дисциплины	Формируемый результат обучения по дисциплине	Виды учебной деятельности	Объем времени, ч.
Раздел 1. Теории экономической эффективности землеустройства.	РД1	Лекции	2
		Практические занятия	2
		Самостоятельная работа	9
Раздел 2. Формирование экономического механизма управления земельными ресурсами на основе землеустройства	РД1 РД2	Лекции	2
		Практические занятия	2
		Самостоятельная работа	10
Раздел 3. Экономический метод управления земельными ресурсами	РД2 РД3	Лекции	2
		Практические занятия	2
		Самостоятельная работа	9
Раздел 4. Виды эффективности проектов землеустройства	РД1 РД2 РД3	Лекции	2
		Практические занятия	2
		Самостоятельная работа	10
Раздел 5. Формирование	РД1	Лекции	2

показателей эффективности проектов землеустройства	РД2	Практические занятия	2
	РД3	Самостоятельная работа	9
Раздел 6. Предпринимательская деятельность в сфере земельно-имущественных отношений	РД1	Лекции	2
	РД2	Практические занятия	2
	РД3	Самостоятельная работа	10
Раздел 7. Особенности разработки бизнес – планов на землеустроительные мероприятия	РД2	Лекции	2
	РД3	Практические занятия	2
		Самостоятельная работа	9
Раздел 8. Составление смет на топогеодезические работы и землеустроительные работы	РД2	Лекции	2
	РД3	Практические занятия	2
		Самостоятельная работа	10

4. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

4.1. Учебно-методическое обеспечение

Основная литература

1. Савельева, Е. А. Экономика и управление недвижимостью: учебное пособие / Е. А. Савельева. – Москва: Вузовский учебник: ИНФРА-М, 2020. – 336 с. - ISBN 978-5-9558-0291-6. - Текст: электронный. - Режим доступа: <https://ezproxy.ha.tpu.ru:2987/catalog/product/1085897>
2. Рогова, Т. А. Оценка объектов недвижимости: методические рекомендации / Т. А. Рогова, М. В. Катаева, А. А. Пех. – Владикавказ: Горский ГАУ, 2019. – 44 с. - Текст: электронный. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/134569>
3. Прорвич, В. А. Оценка урбанизированных земель: учеб. пособие / В.А. Прорвич ; под ред. д-ра техн. наук, проф. В.А. Прорвича. – Москва: ИНФРА-М, 2019. – 775 с. - Текст : электронный. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1027751>

Дополнительная литература

1. Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления / Л.Н. Тепман, В.А. Артамонов. – 3-е изд., перераб. и доп. - М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. - 591 с. - Текст : электронный. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1028532>
2. Сизов, А. П. Классические методы оценки недвижимости: Лекция / Сизов А.П. - Москва :РГУП, 2017. - 40 с.: - Текст: электронный. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/product/1007032>
3. Оценка недвижимости : учебное пособие / Т. Г. Касьяненко, Г. А. Маховикова, В. Е. Есипов, С. К. Мирзажанов. – 2-е изд. – Москва : , 2014. – 752 с. - Текст: электронный. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/53707>
4. Федеральный закон "О государственной кадастровой оценке" от 03.07.2016 N 237-ФЗ
5. Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ

4.2. Информационное и программное обеспечение

Internet-ресурсы (в т.ч. в среде LMS MOODLE и др. образовательные и библиотечные ресурсы):

1. Информационно-справочных система «Кодекс» - <http://kodeks.lib.tpu.ru/>
2. Научно-электронная библиотека eLIBRARY.RU - <https://elibrary.ru/defaultx.asp>
3. Электронно-библиотечная система «Консультант студента»

<http://www.studentlibrary.ru/>

4. Электронно-библиотечная система «Лань» - <https://e.lanbook.com/>
5. Электронно-библиотечная система «Юрайт» - <https://urait.ru/>
6. Электронно-библиотечная система «ZNANIUM.COM» - <https://new.znanium.com/>
7. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии – <https://rosreestr.ru/site>

Профессиональные базы данных и информационно-справочные системы доступны по ссылке: <https://www.lib.tpu.ru/html/irs-and-pdb>

Лицензионное программное обеспечение (в соответствии с **Перечнем лицензионного программного обеспечения ТПУ**):

Google Chrome

Microsoft Office 2007 Standard Russian Academic

Document Foundation LibreOffice

Cisco Webex Meetings

Zoom Zoom