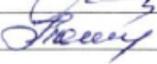


ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ
ПРИЕМ 2016 г.
ФОРМА ОБУЧЕНИЯ заочная

Оценка и управление стоимостью предприятия

Направление подготовки/ специальность	38.03.01 Экономика		
Образовательная программа (направленность (профиль))	Экономика		
Специализация	Экономика предприятий и организаций		
Уровень образования	высшее образование - бакалавриат		
Курс	5	семестр	10
Трудоемкость в кредитах (зачетных единицах)	3		

Директор ШИП		А.А. Осадченко
Руководитель ООП		Г.А. Барышева
Преподаватель		О.В. Пожарницкая

2020 г.

1. Роль дисциплины «Оценка и управление стоимостью предприятия» в формировании компетенций выпускника:

Элемент образовательной программы (дисциплина, практика, ГИА)	Семестр	Код компетенции	Наименование компетенции	Результаты освоения ООП	Составляющие результатов освоения (дескрипторы компетенций)	
					Код	Наименование
Оценка и управление стоимостью предприятия	10	ОК(У)-3	Способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности	P1 P2 P8 P12 P14	ОК(У)-3.В4	Владеет опытом проведения расчетов социально-экономических показателей хозяйствующего субъекта
					ОК(У)-3.У6	Умеет анализировать социально-экономические показатели предприятия, используя нормативно-правовую базу
					ОК(У)-3.35	Знает базовые инструментальные средства необходимые для обработки экономических данных
		ОПК(У)-4	Способен находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность	P6 P7 P8 P9 P10	ОПК(У)-4.В2	Способен находить организационно-управленческие решения в системе учета организации и нести за них ответственность
					ОПК(У)-4.У2	Умеет осуществлять управленческие функции в рамках проектов и программ по совершенствованию бизнес-процессов
					ОПК(У)-4.32	Знает теоретические модели принятия верных управленческих решений при формировании эффективной экономической политики фирмы в условиях конкурентной борьбы на определенном рынке
		ПК(У)-2	Способен на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов	P6 P7 P13 P15	ПК(У)-2.В3	Способен выявлять проблемы экономического характера и предлагать способы их решения с учетом оценки рисков и возможных социально-экономических последствий для хозяйствующих субъектов
					ПК(У)-2.У3	Умеет использовать полученные результаты проведенных расчетов в целях повышения эффективности работы хозяйствующих субъектов
					ПК(У)-2.33	Знает типовые методики построения, расчета и анализа современной системы показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов на разных уровнях экономики

Элемент образовательной программы (дисциплина, практика, ГИА)	Семестр	Код компетенции	Наименование компетенции	Результаты освоения ООП	Составляющие результатов освоения (дескрипторы компетенций)	
					Код	Наименование
		ПК(У)-5	Способен анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т. д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений	Р6 Р7 Р9 Р10 Р13	ПК(У)-5.В1	Владеет методикой анализа информации, схемами анализа результатов расчетов и обоснования принимаемых управленческих решений
	ПК(У)-5.У2				Умеет применять автоматизированные системы управления в целях ведения бухгалтерского и налогового учета, формирования отчетности	
	ПК(У)-5.31				Знает методы сбора и обработки учетной, статистической и отчетной информации	

2. Показатели и методы оценивания

Планируемые результаты обучения по дисциплине		Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование раздела дисциплины	Методы оценивания (оценочные мероприятия)
Код	Наименование			
РД-1	Применять методы теоретических и прикладных исследований в области оценки управлением бизнесом в современных условиях	ОК(У)-3	Раздел (модуль) 1. Методологические основы оценки бизнеса	Тестирование Экзамен
РД-2	Уметь систематизировать и анализировать данные по объектам недвижимости, в том числе имущественному комплексу и бизнесу, с использованием математических и статистических способов обработки информации	ОПК(У)-4	Раздел (модуль) 2. Основные подходы и методы оценки предприятия (бизнеса)	Тестирование ИДЗ Экзамен

РД-3	Выполнять организацию конкретного вида деятельности, комплексного анализа стоимостной оценки предприятия для обеспечения принятия оптимальных управленческих решений и повышения эффективности	ПК(У)-5, ПК(У)-2	Раздел (модуль) 2. Основные подходы и методы оценки предприятия (бизнеса)	Тестирование Экзамен
------	--	------------------	---	-------------------------

3. Шкала оценивания

Порядок организации оценивания результатов обучения в университете регламентируется отдельным локальным нормативным актом – «Система оценивания результатов обучения в Томском политехническом университете (Система оценивания)» (в действующей редакции). Используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов обучения. Итоговая оценка (традиционная и литерная) по видам учебной деятельности (изучение дисциплин, УИРС, НИРС, курсовое проектирование, практики) определяется суммой баллов по результатам текущего контроля и промежуточной аттестации (итоговая рейтинговая оценка - максимум 100 баллов).

Распределение основных и дополнительных баллов за оценочные мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации устанавливается календарным рейтинг-планом дисциплины.

Рекомендуемая шкала для отдельных оценочных мероприятий входного и текущего контроля

% выполнения задания	Соответствие традиционной оценке	Определение оценки
90%÷100%	«Отлично»	Отличное понимание предмета, всесторонние знания, отличные умения и владение опытом практической деятельности, необходимые результаты обучения сформированы, их качество оценено количеством баллов, близким к максимальному
70% - 89%	«Хорошо»	Достаточно полное понимание предмета, хорошие знания, умения и опыт практической деятельности, необходимые результаты обучения сформированы, качество ни одного из них не оценено минимальным количеством баллов
55% - 69%	«Удовл.»	Приемлемое понимание предмета, удовлетворительные знания, умения и опыт практической деятельности, необходимые результаты обучения сформированы, качество некоторых из них оценено минимальным количеством баллов
0% - 54%	«Неудовл.»	Результаты обучения не соответствуют минимально достаточным требованиям

Шкала для оценочных мероприятий экзамена

% выполнения заданий экзамена	Экзамен, балл	Соответствие традиционной оценке	Определение оценки
90%÷100%	18 ÷ 20	«Отлично»	Отличное понимание предмета, всесторонние знания, отличные умения и владение опытом практической деятельности, необходимые результаты обучения сформированы, их качество оценено количеством баллов, близким к максимальному
70% - 89%	14 ÷ 17	«Хорошо»	Достаточно полное понимание предмета, хорошие знания, умения и опыт практической деятельности, необходимые результаты обучения сформированы, качество ни одного из них не оценено минимальным количеством баллов
55% - 69%	11 ÷ 13	«Удовл.»	Приемлемое понимание предмета, удовлетворительные знания, умения и опыт практической деятельности, необходимые результаты обучения сформированы, качество некоторых из них оценено минимальным количеством баллов
0% - 54%	0 ÷ 10	«Неудовл.»	Результаты обучения не соответствуют минимально достаточным требованиям

4. Перечень типовых заданий

Оценочные мероприятия		Примеры типовых контрольных заданий
1.	Тестирование	<p>Вопросы:</p> <p>1 Может ли оценщик проводить оценку на предприятии, если он является учредителем, акционером, собственником или должностным лицом этого юридического лица</p> <p>2. Стандарты по оценке имущества определяют требования:</p> <p>3 К общим требованиям, предъявляемым к отчету об оценке объекта не относятся:</p>
2.	ИДЗ	<p>1. Определите годовую арендную плату земельного участка площадью 200 м², расположенного в городе и приспособленного под лесопилку, если базовая ставка арендной платы 15 000 руб. за м², коэффициент вида деятельности арендатора равен 0,5; коэффициент коммерческой ценности месторасположения земельного участка равен 1,1.</p> <p>2. Рассчитайте срок окупаемости проекта «Звезда», требующего затрат в сумме 850 млн руб. и обеспечивающего доходы: в первый год – 85 млн руб.; во второй год – 300 млн руб.; в третий год – 400 млн руб.; в четвертый год – 500 млн руб.; в пятый год – 600 млн руб.; ставка дисконта – 12 %.</p> <p>3. Рассчитайте чистую текущую стоимость дохода от проекта «Север». Стоимость проекта 2 450 млн руб.; поток доходов: в первый год – 100 млн руб.; во второй год – 550 млн руб.; в третий год – 800 млн руб.; в четвертый год – 1 200 млн руб.; в пятый год – 1 500 млн руб.; ставка дисконта – 10%.</p>
3.	Экзамен	<p>Вопросы на экзамен:</p> <p>1 В чем заключается основная специфика бизнеса как объекта оценки?</p> <p>2 Что такое рыночная стоимость бизнеса?</p> <p>3 Какую ответственность несет оценщик за результаты своей работы?</p>

5. Методические указания по процедуре оценивания

Оценочные мероприятия		Процедура проведения оценочного мероприятия и необходимые методические указания
1.	ИДЗ	<p>Максимальная оценка: 40 баллов</p> <p>Критерии оценивания:</p> <p>40 баллов - расчеты произведены правильно, дано развернутое обоснование наилучшего и наиболее эффективного варианта использования земли. Студент демонстрирует точное и полное понимание вопроса; использует разнообразную аргументацию, примеры и данные,</p>

	Оценочные мероприятия	Процедура проведения оценочного мероприятия и необходимые методические указания										
		<p>подкрепляющие выводы.</p> <p>30 баллов - расчеты произведены правильно, дано краткое обоснование наилучшего и наиболее эффективного варианта использования земли, достаточно качественное, но менее обстоятельное, менее детально. Использует только один аргумент и пример, который подкрепляет вывод.</p> <p>20 баллов - расчеты произведены правильно, студент демонстрирует минимальное понимание вопроса; использует незначительное число возможных идей в поддержку своей аргументации.</p> <p>0 баллов - расчеты содержат ошибки, студент не демонстрирует точного понимания вопроса; не представляет доказательств в пользу своего ответа.</p>										
2.	Тестирование	зависит от количества верных ответов от 21 до 0.										
3.	Экзамен	<p>В рамках изучаемых разделов дисциплины осуществляется текущее оценивание степени освоения студентами изученного материала. Проверка освоения лекционного материала проводится путем тестирования, после изучения темы. Проверка освоения материала практических занятий проводится по результатам выполнения индивидуальных домашних заданий и вычисления расчетных разделов курсовой работы .</p> <p>Допуск по итогу текущего контроля рассчитывается на основе суммы баллов, набранных за все виды оценочных мероприятий. Для допуска к экзамену студенту необходимо набрать 55 баллов и более по всем видам запланированных оценочных мероприятий.</p> <p>Экзамен проводится с помощью компьютерного или письменного итогового тестирования по всем разделам изучаемой дисциплины.</p> <p>Экзаменационный билет состоит из 10 вариантов. Каждый вариант содержит 20 вопросов в тестовой форме, при компьютерном итоговом тестировании выбор варианта и вопросов происходит автоматически.</p> <p>Критерии оценивания экзамена:</p> <table border="1" data-bbox="712 1358 2000 1422"> <thead> <tr> <th data-bbox="712 1358 972 1390">Критерий</th> <th data-bbox="972 1358 1227 1390">0,6 - 1 балла</th> <th data-bbox="1227 1358 1482 1390">0,5 – 0,1 балла</th> <th data-bbox="1482 1358 1738 1390">0 баллов</th> <th data-bbox="1738 1358 2000 1390">Итого</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="712 1390 972 1422">1. Выполнение</td> <td data-bbox="972 1390 1227 1422">Правильный ответ</td> <td data-bbox="1227 1390 1482 1422">Частично правильный</td> <td data-bbox="1482 1390 1738 1422">Не правильный ответ</td> <td data-bbox="1738 1390 2000 1422">20 баллов</td> </tr> </tbody> </table>	Критерий	0,6 - 1 балла	0,5 – 0,1 балла	0 баллов	Итого	1. Выполнение	Правильный ответ	Частично правильный	Не правильный ответ	20 баллов
Критерий	0,6 - 1 балла	0,5 – 0,1 балла	0 баллов	Итого								
1. Выполнение	Правильный ответ	Частично правильный	Не правильный ответ	20 баллов								

	Оценочные мероприятия	Процедура проведения оценочного мероприятия и необходимые методические указания			
		тестовых заданий	на вопрос тестового задания	ответ на вопрос тестового задания	вопрос тестового задания
<p>Максимальный балл за экзамен 20 баллов. Итоговая оценка за семестр рассчитывается на основе полученной суммы баллов в результате текущего контроля, и баллов, набранных при заключительном контроле знаний на экзамене.</p>					

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования

«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ТОМСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

КАЛЕНДАРНЫЙ РЕЙТИНГ-ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ

2020/2021 учебный год

ОЦЕНКИ			Дисциплина Оценка и управление стоимостью предприятия 38.03.01 Экономика Экономика предприятий и организаций	Лекции	14	час.
«Отлично»	А	90 - 100 баллов		Практ. занятия	10	час.
				Лаб. занятия	-	час.
«Хорошо»	В	80 – 89 баллов		Всего ауд. работа	24	час.
				СРС	84	час.
«Удовл.»	D	65 – 69 баллов		ИТОГО	108	час.
					E	55 – 64 баллов
Зачтено	Р	55 - 100 баллов		группа	Д-3Б6Б	
Неудовлетворительно / незачтено	F	0 - 54 баллов				

Результаты обучения по дисциплине:

РД-1	Применять методы теоретических и прикладных исследований в области оценки управлением бизнесом в современных условиях
РД-2	Уметь систематизировать и анализировать данные по объектам недвижимости, в том числе имущественному комплексу и бизнесу, с использованием математических и статических способов обработки информации
РД-3	Выполнять организацию конкретного вида деятельности, комплексного анализа стоимостной оценки предприятия для обеспечения принятия оптимальных управленческих решений и повышения эффективности

Неделя	Вид деятельности	Количество баллов	Формат
1 - 4	Знакомство с курсом	-	Онлайн
	Раздел 1. Методологические основы оценки бизнеса		
	1. Теоретические основы оценки стоимости предприятия. Лекция	-	Онлайн
	2. Стандартизация и регулирование оценочной деятельности. Лекция	-	
	3. Подготовка информации, необходимой для оценки предприятия. Лекция	-	
Тест 1	11-20	Онлайн	
4 - 8	Раздел 2. Основные подходы и методы оценки предприятия (бизнеса)		
	4. Основные подходы и методы оценки компании. Лекция	-	Онлайн
	Задание 1	22-40	

	Раздел 3. Оценка бизнеса в системе управления стоимостью предприятия		
9 - 12	5. Оценка стоимости различных видов имущества предприятия. Лекция.	-	Онлайн
	6. Управление стоимостью предприятия. Лекция	-	
	Тест 2	11-20	
15-18	Итоговый тест	11 - 20	Онлайн
	Итого за семестр	100	